Утверждены решением Правления

ТСН «Молодежное»

Председатель ТСН Молодежное

Бельков А. В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

П Р А В И Л А

содержания придомовой территории

ТСН «Молодёжное».

1. Правила содержания.

п. 1. Владелец земельного участка до начала строительства должен организовать въезд и выезд со своего участка, уложив водопропускную трубу диаметром не менее 0,3-0,4 м или построить железобетонный лоток, произвести отсыпку въезда ПГС, исключающую вынос грязи с участка на дорогу, колеса автомашин при выезде с участка на дорогу должны быть очищены от грязи.

п. 2. При въезде во двор или на земельном участке необходимо построить стоянку для автомашин, исключающую остановку машин на проезжей части дороги и препятствующую движению автотранспорта.

п. 3. Для наружного освещения каждый владелец земельного участка должен установить на опоре электропередач светильник установленного образца напротив своего участка.

п. 4. Работы по благоустройству, выполненные за пределами своего участка (кюветы, клумбы, бордюры, ограждения, зеленые насаждения и т.д.) не должны сужать дорогу, ограничивать видимость, создавать опасность движущемуся автотранспорту, мешать проходу вдоль участка пешеходам, ограничивать доступ к электрическим и водопроводным сетям.

п. 5. Владельцы земельных участков обязаны содержать в чистоте прилегающую к участку дорогу, обочины, тротуары. Также на основании данных геодезической съемки, согласованных с главным инженером ТСН, необходимо обустроить из железобетонных лотков и прочищать ливневую канализацию по периметру своего земельного участка со стороны дороги, водопропускные трубы. С обочин дороги, кюветов, прилегающих к земельному участку, собственник участка в летний и осенний период должен скашивать траву. Деревья, посаженные вдоль участка не должны попадать в охранную зону линий электропередач.

п. 6. Два раза в неделю, в среду и в субботу с 10.00 до 14.00 производится вывоз твердых бытовых отходов (кроме строительного мусора, растительного мусора: травы, веток деревьев). Владельцы домов должны упаковывать ТБО в полиэтиленовые мешки и укладывать в закрытые контейнеры, исключающие доступ собак и птиц.

п.7. Ответственность за нарушение данных правил несут владельцы земельных участков в установленном законом порядке. Правление ТСН к нарушителям применяет меры морального воздействия, а при необходимости инициирует административную и иную ответственность.

Приложение:

Список организаций для обслуживания ТСЖ.

Вывоз жидких бытовых отходов:

1. «Шесть двоек» – 222-222

2. 000 «Армстрой» 99-66-95; 8-914-905-63-27.

Вывоз твердых бытовых отходов:

1. 000 «Петр и К» тел. диспетчера 53-89-29;

Доставка чистой питьевой воды:

1. 000 «Основа» тел. 56-49-11;

2. 000 «Вода Байкала» тел. 42-29-51;

3. 000 <Байкальский водный сервис» тел. 51-12-09.